

Aprobat manager interimar  
Sebastian Mihai Tegzeşiu



În atenția operatorilor economici interesați,

Ex. Unic

## ANUNȚ

**Filarmonica Braşov**, cu sediul în Braşov, Bdul 15 Noiembrie 50A, cod poştal 500096 intenţionează să achiziţioneze servicii constând în întocmirea **Documentaţiei de Avizare a Lucrărilor de Intervenţie (D.A.L.I.)** pentru realizarea măsurilor de confirmare la prevederile normativelor tehnice privind securitatea la incendiu pentru clădirea **Filarmonica Braşov – Sala Patria**, în conformitate cu prevederile legale în vigoare şi cu cerinţele minime obligatorii prevăzute în prezentul Anunţ publicitar şi în anexele acestora.

Detalii anunţ:

1. **Punct de contact:** Compartimentul achiziţii – Filarmonica Braşov – Sala Patria

În atenţia Fejer Ioan, [achizitii@filarmonicabrasov.ro](mailto:achizitii@filarmonicabrasov.ro) telfix 0268473058

2. **Tip anunţ:** Cumpărare directă
3. **Tip contract:** Servicii
4. **Denumire contract achiziţie:** Contract de servicii întocmirea documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţie pentru realizarea măsurilor de confirmare la prevederile normativelor tehnice privind securitate la incendiu pentru clădirea Filarmonia Braşov – în conformitate cu prevederile legale în vigoare şi cu cerinţele minime obligatorii prevăzute în prezentul ANUNȚ PUBLICITAR şi în anexele acestora



5. **CPV:** 71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice.

6. **Valoarea estimată fără tva:** 257000 lei

7. **Descrierea contractului:** Se solicită prestarea următoarelor servicii în vederea realizării măsurilor de confirmare la prevederile normativelor tehnice privind securitatea la incendiu pentru clădirea **Filarmonica Braşov- Sala Patria**

- **Elaborarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI)** menționând că există un certificat de urbanism valabil pe seama achizitorului precum și elaborarea documentațiilor necesare pentru obținerea acestora conform caietului de sarcini atașat – **Anexa 1** la Anunțul publicitar și cu dispozițiile legale în vigoare.

**Precizări și cerințe minime obligatorii:** ofertele se elaborează conform cerințelor minime obligatorii prevăzute în prezentul Anunț Publicitar și în anexele la acesta

8. **Condiții de participare:** ofertanții vor prezenta următoarele:

- Propunerea tehnică
- Propunerea financiară

**8.1 Prezentarea propunerii tehnice:** În cadrul propunerii tehnice ofertanții vor detalia activitățile ce urmează a fi realizate în conformitate cu cerințele prezentului Anunț publicitar, a Caietului de sarcini – **Anexa nr. 1** la Anunțul publicitar și a prevederilor legale incidente.

**Lipsa Propunerii tehnice** are ca efect declararea ofertei ca fiind **neconformă**.

**8.2 Prezentarea propunerii financiare:** Prețul trebuie exprimat în Lei, fără TVA și va include toate costurile ofertantului, legate de încheierea și executarea contractului. Prețul oferit va fi ferm și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării contractului.

**Lipsa Propunerii financiare** are ca efect declararea ofertei ca fiind **neconformă**

9. **Condiții referitoare la contract:**

Ofertantul câștigător va prezenta Garanția de Bună Execuție care va fi de **5%** din valoarea contractului, și se va depune în maxim 5 zile de la semnarea contractului.

Acestea pot fi:



**Instrument de garantare emis de o instituție de credit (scrisoare de garanție bancară)**

- irevocabilă;
- plătitibilă la prima cerere, conform condițiilor stabilite.

**Instrument de garantare emis de o societate de asigurări**

- poliță/scrisoare de garanție de asigurare

La încheierea Contractului se va avea în vedere *modelul de contract prezentat în Anexa nr. 7* din prezentul Anunț publicitar.

La depunerea ofertei ofertanții vor prezenta o *Declarație de acceptare a condițiilor contractuale* completată în conformitate cu formularul atașat, respectiv **Anexa nr. 8** la Anunțul publicitar.

**9.1 Plata** serviciilor prestate în baza contractului se va efectua în baza facturii primită și acceptată de Achizitor (**Filarmonica Braşov**), prin ordin de plată, în contul de trezorerie al Prestatorului, numai după semnarea procesului - verbal de recepție prin care se admite recepția serviciilor.

**In situația** în care factura este primită anterior sau la data semnării procesului – verbal de recepție prin care se admite recepția serviciilor, plata se va efectua în termen de maxim 30 (treizeci) de zile, de la data semnării procesului – verbal de recepție prin care se admite recepția serviciilor

**În situația** în care factura este primită după data semnării procesului – verbal de recepție prin care se admite recepția serviciilor, Achizitorul (Filarmonica Braşov) are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la primirea facturii.

**Nu se admite** efectuarea de plăți în avans și/sau plăți parțiale.

**Plata** se consideră efectuată la data debitării contului Achizitorului (Filarmonica Braşov)

**Factura** va fi emisă și completată în conformitate cu legislația română în vigoare. Prestatorul va transmite factura în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura cu respectarea condițiilor și prevederilor reglementate prin OUG nr 120/2021 precum și celelalte acte normative emise în aplicarea acesteia. În cuprinsul facturii electronice se va utiliza **codul de angajament și codul CPV** prevăzute în contract.

**Dacă** factura are elemente greşite şi/sau greşeli de calcul identificate de Achizitor (Filarmonica Braşov) şi sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Prestatorului, termenul de 30 (treizeci) de zile pentru plata facturii se suspendă începând cu data notificării de către Achizitor (Filarmonica Braşov) a problemelor identificate. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condiţiilor de formă şi de fond ale facturii. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea şi exactitatea datelor înscrise în facturi şi se obligă să restituie atât sumele încasate în plus, cât şi foloasele realizate necuvenit, aferent acestora.

**9.2 Termenul de prestare a tuturor serviciilor maxim 5 luni** de la data semnării contractului de către ambele părţi. Termenul se consideră respectat în măsura în care procesul verbal de recepţie prin care se admite recepţia serviciilor este semnat până la expirarea termenului oferat.

**10. Criterii de adjudecare/ atribuire:** Va fi selectată oferta care are preţul cel mai scăzut în LEI fără TVA, şi care îndeplineşte totalitatea cerinţelor minime obligatorii prin prezentul **Anunţ** şi anexele acesteia.

În situaţia în care în urma verificării documentelor prezentate de ofertantul care are preţul cel mai scăzut în Lei, fără TVA, se constată că nu sunt îndeplinite cerinţele minime obligatorii solicitate prin prezentul Anunţ publicitar şi anexele acestora Autoritatea Contractantă va trece la ofertantul care a depus următorul preţ în Lei fără TVA, această acţiune urmând a se repeta până va fi selectată oferta care îndeplineşte toate cerinţele minime obligatorii solicitate prin prezentul Anunţ publicitar şi anexele la acesta.

#### **11. - Informaţii suplimentare**

**Oferta se va transmite până la data de 12.05.2026 ora 10:00 (inclusiv),** prin una dintre următoarele modalităţi:

- Prin depunere directă la secretariatul Filarmonicii Braşov cu sediul în Braşov Bdul 15 Noiembrie 50A, Sala Patria (program de lucru 8-16) sau

În cazul depunerii directe, operatorul economic trebuie să prezinte oferta în plic închis sigilat şi marcat cu denumirea/numele şi sediul /adresa operatorului economic. De asemenea pe plic se va menţiona denumirea achiziţiei << Întocmirea **Documentaţiei de Avizare a Lucrărilor de Intervenţie (D.A.L.I.)** pentru realizarea măsurilor de confirmare la



**Dacă** factura are elemente greşite şi/sau greşeli de calcul identificate de Achizitor (Filarmonica Braşov) şi sunt necesare revizui, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Prestatorului, termenul de 30 (treizeci) de zile pentru plata facturii se suspendă începând cu data notificării de către Achizitor (Filarmonica Braşov) a problemelor identificate. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condiţiilor de formă şi de fond ale facturii. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea şi exactitatea datelor înscrise în facturi şi se obligă să restituie atât sumele încasate în plus, cât şi foloasele realizate necuvenit, aferent acestora.

**9.2 Termenul de prestare a tuturor serviciilor maxim 5 luni** de la data semnării contractului de către ambele părţi. Termenul se consideră respectat în măsura în care procesul verbal de recepţie prin care se admite recepţia serviciilor este semnat până la expirarea termenului oferat.

**10. Criterii de adjudecare/ atribuire:** Va fi selectată oferta care are preţul cel mai scăzut în LEI fără TVA, şi care îndeplineşte totalitatea cerinţelor minime obligatorii prin prezentul **Anunţ** şi anexele\*acesteia.

În situaţia în care în urma verificării documentelor prezentate de ofertantul care are preţul cel mai scăzut în Lei, fără TVA, se constată că nu sunt îndeplinite cerinţele minime obligatorii solicitate prin prezentul Anunţ publicitar şi anexele acestora Autoritatea Contractantă va trece la ofertantul care a depus următorul preţ în Lei fără TVA, această acţiune urmând a se repeta până va fi selectată oferta care îndeplineşte toate cerinţele minime obligatorii solicitate prin prezentul Anunţ publicitar şi anexele la acesta.

#### **11. - Informaţii suplimentare**

**Oferta se va transmite până la data de 12.05.2026 ora 10:00 (inclusiv),**

- Prin depunere directă la secretariatul Filarmonicii Braşov cu sediul în Braşov Bdul 15 Noiembrie 50A, Sala Patria (program de lucru 8-16) sau

În cazul depunerii directe, operatorul economic trebuie să prezinte oferta în plic închis sigilat şi marcat cu denumirea/numele şi sediul /adresa operatorului economic. De asemenea pe plic se va menţiona denumirea achiziţiei << Întocmirea **Documentaţiei de Avizare a Lucrărilor de Intervenţie (D.A.L.I.)** pentru realizarea măsurilor de confirmare la

prevederile normativelor tehnice privind securitatea la incendiu pentru clădirea

**Filarmonica Braşov -Sala Patria>>** precum şi “ În atenţia compartiment achiziţii publice”

Dacă plicul nu este marcat conform prevederilor de mai sus Autoritatea Contractantă (Filarmonica Braşov) nu îşi asumă nicio responsabilitate pentru rătăcirea ofertei.

Oferta transmisă nu se poate modifica. Oferta transmisă/depusă la o altă adresă sau după data limită de depunere nu va fi luată în considerare.

**Oferta** trebuie să fie **valabilă** cel puţin **3 luni**, de la data limită a depunerii ofertelor.

**Nota 2:** *Atât Achizitorul în calitate de Autoritate Contractantă cât şi operatorii economici care depun ofertă vor respecta dispoziţiile legale care reglementează protecţia datelor cu caracter personal, inclusiv Regulamentul General privind Protecţia Datelor cu Caracter Personal nr. 679/2016 (“GDPR”) aplicabil în Uniunea Europeană. Datele cu caracter personal solicitate de Achizitor prin prezenta şi pe perioada evaluării ofertelor vor fi utilizate şi prelucrate exclusiv în scopul atribuirii şi derulării contractului. Prin depunerea ofertelor ofertanţii recunosc dreptul AC de a prelucra datele cu caracter personal incluse în ofertă în scopul mai sus menţionat.*

**Nota 3:** *Menţionăm că, în condiţiile în care la momentul iniţierii prezentei achiziţii directe nu este aprobat Bugetul anual al Filarmonicii Braşov pentru anul în curs 2025, încheierea contractului este condiţionată de identificarea fondurilor necesare a fi angajate prin încheierea acestui contract, conform legislaţiei finanţelor publice.*

Prezentul Anunţ pe pagina de internet a Filarmonicii Braşov la adresa

<https://filarmonicabrasov.ro/informatii-publice/achizitii-publice>

**Anexe:** *Anexa nr. 1 , Anexa nr. 2 , Anexa nr. 3, Anexa nr. 4, Anexa nr.5, Anexa nr.6, Anexa nr.7, Anexa nr. 8*